૧૨મી BRICS પાર્લામેન્ટરી ફોરમ સંયુક્ત ઘોષણાપત્રના સ્વીકાર સાથે નવી દિલ્હીમાં સંપન્ન



- સંયુક્ત ઘોષણાપત્ર નવી દિલ્હી ઘોષણાપત્ર (NDD)ની સર્વસંમતિને પુનઃપુષ્ટ કરે છે; યુએનએસસી (UNSC) ના સુધારા અને વૈશ્વિક શાસનમાં ગ્લોબલ સાઉથના વધુ પ્રતિનિધિત્વને સમર્થન આપે છે
- સંયુક્ત ઘોષણાપત્ર સીમાપારના આતંકવાદ, આતંકવાદીઓને મળતા નાણાં ભંડોળ અને સુરક્ષિત આશ્રયસ્થાનોની નિંદા કરે છે; ઝીરો ટોલરન્સ અને બેવડા ધોરણોનો અંત લાવવાની માંગ કરે છે
- વૈશ્વિક પડકારોના કાયમી ઉકેલો સંવાદ, શાંતિ અને સહયોગમાં રહેલા છેઃ લોકસભા અધ્યક્ષ
- લોકસભા અધ્યક્ષે ૧૨મી BRICS પાર્લામેન્ટરી ફોરમમાં સાર્વભૌમ સમાનતા અને ગ્લોબલ સાઉથની પ્રાથમિકતાઓ પર ભાર મૂક્યો
- જાહેર વિશ્વાસનું રક્ષણ કરવા માટે સંસદોએ પારદર્શક, નાગરિક-કેન્દ્રિત સંસ્થાઓ તરીકે વિકસિત થવું જોઈએઃ લોકસભા અધ્યક્ષ
- જવાબદાર ટેકનોલોજી અને એઆઈ (AI) સંસદોને નોંધપાત્ર રીતે સશક્ત બનાવી શકે છે અને સાંસદોની કાર્યક્ષમતા વધારી શકે છેઃ લોકસભા અધ્યક્ષ
- લોકસભા અધ્યક્ષે BRICS પાર્લામેન્ટરી ફોરમની અધ્યક્ષતા ચીનને સોંપી

પી.આઇ.બી. અમદાવાદ

લોકસભા અધ્યક્ષ શ્રી ઓમ બિરલા દ્વારા ગઈકાલે ઉદ્ઘાટન કરવામાં આવેલી ૧૨મી BRICS પાર્લામેન્ટરી ફોરમ આજે એક સંયુક્ત ઘોષણાપત્રના સ્વીકાર સાથે સંપન્ન થઈ હતી. આ ઘોષણાપત્ર સંયુક્ત રાષ્ટ્રના ચાર્ટરના સિદ્ધાંતો, સાર્વભૌમ સમાનતા, પરસ્પર આદર, આંતરિક બાબતોમાં અહસ્તક્ષેપ અને આંતરરાષ્ટ્રીય વિવાદોના શાંતિપૂર્ણ ઉકેલ પ્રત્યે સભ્ય દેશોના સમર્પણને ઔપચારિક રીતે પુનરાવર્તિત કરે છે. ભારતની ચાલુ અધ્યક્ષતા હેઠળ તેની વધતી જતી રાજદ્વારી છાપ દર્શાવતા, સંયુક્ત ઘોષણાપત્ર નવી દિલ્હીની મુખ્ય વ્યૂહાત્મક પ્રાથમિકતાઓ સાથે સુસંગત રહ્યું છે. નવી દિલ્હી ઘોષણાપત્ર (NDD)ની સર્વસંમતિને પુનઃપુષ્ટ કરતા, સભ્ય સંસદોએ સંયુક્ત રાષ્ટ્ર સુરક્ષા પરિષદ (UNSC) સુધારાનું સ્પષ્ટ સમર્થન કર્યું હતું - જેમાં NDD ફકરા ૧૩નો સંદર્ભ આપવામાં આવ્યો છે - જેથી વૈશ્વિક શાસનને ગ્લોબલ સાઉથનું વધુ પ્રતિનિધિત્વ આપનાર બનાવી શકાય. રાષ્ટ્રીય સુરક્ષા પર ભારતના દ્રઢ વલણે મજબૂત, સમાધાન વિનાની આતંકવાદ વિરોધી ભાષા દ્વારા મોટી જીત મેળવી છે; NDD ફકરા ૪૦ના આધારે, ઘોષણાપત્રએ સીમાપારના આતંકવાદ, આતંકવાદી ધિરાણ અને સુરક્ષિત આશ્રયસ્થાનોની નિંદા કરી હતી જ્યારે ઝીરો ટોલરન્સ અને બેવડા ધોરણોનો અંત લાવવાની માંગ કરી હતી. અંતિમ લખાણમાં ભારતની આગેવાની હેઠળના વિકાસાત્મક અને આબોહવા એજન્ડાને પણ મજબૂત રીતે સામેલ કરવામાં આવ્યા હતા, જેમાં ડિજિટલ પબ્લિક ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર (DPI) ભંડારોનો વિસ્તાર, નૈતિક આર્ટિફિશિયલ ઇન્ટેલિજન્સ (AI) શાસન, સમાન પરંતુ વિભિન્ન જવાબદારીઓ (CBDR-RC) નું પાલન અને ભારતની BRICS અધ્યક્ષતા માટે સર્વસંમતિથી સમર્થનનો સમાવેશ થાય છે.

સમાપન સંબોધન આપતા લોકસભા અધ્યક્ષે ભારપૂર્વક જણાવ્યું હતું કે વૈશ્વિક પડકારો સંઘર્ષને બદલે માત્ર દ્રઢ સંવાદ, પરસ્પર શાંતિ અને સહયોગાત્મક કાર્યો દ્વારા જ ઉકેલી શકાય છે. BRICS સભ્ય અને ભાગીદાર દેશોના પીઠાસીન અધિકારીઓ, વિશિષ્ટ પ્રતિનિધિઓ અને આંતરરાષ્ટ્રીય સાંસદોને સંબોધતા, શ્રી બિરલાએ બે દિવસની ગહન ચર્ચાઓ પર વિચાર રજૂ કર્યા હતા. તેમણે નોંધ્યું હતું કે ભાગ લેનારા દેશો વિવિધ પૃષ્ઠભૂમિ, પરિસ્થિતિઓ અને પડકારો ધરાવે છે, પરંતુ માનવતાના કલ્યાણ, શાંતિ અને સમૃદ્ધિ પ્રત્યેની તેમની સહિયારી પ્રતિબદ્ધતા BRICS ગઠબંધનની અંતિમ શક્તિ બની રહી છે.

અસ્થિરતા, આર્થિક અનિશ્ચિતતા અને પ્રાદેશિક સંઘર્ષોના વર્તમાન વૈશ્વિક વાતાવરણ પર પ્રકાશ પાડતા, શ્રી બિરલાએ ભારતની મુખ્ય વિચારધારાને પુનરાવર્તિત કરી હતીઃ કાયમી ઉકેલો યુદ્ધમાં નહીં પણ સંવાદમાં, સંઘર્ષમાં નહીં પણ શાંતિમાં, અને સ્પર્ધાને બદલે સહયોગમાં ઘડાય છે. તેમણે રાષ્ટ્રીય સાર્વભૌમત્વ પ્રત્યે અત્યંત આદર, આંતરરાષ્ટ્રીય વિવાદોના શાંતિપૂર્ણ ઉકેલ અને તમામ માટે સમાન વિકાસની તકો પર બનેલા વૈશ્વિક માળખા માટે આહ્વાન કર્યું હતું. ×વૈશ્વિક શાંતિનો સાચો અર્થ સુરક્ષા, આદર, ન્યાય અને દરેક માટે - ખાસ કરીને યુવા પેઢી માટે - વધુ સારા ભવિષ્યની ખાતરી છે,× તેમણે નોંધ્યું હતું કે આવનારી પેઢીઓ વર્તમાન નેતાઓનું મૂલ્યાંકન તેઓ પાછળ છોડી ગયેલા વિશ્વની સલામતી અને સમૃદ્ધિ દ્વારા કરશે. લોકશાહી સંસ્થાઓની બદલાતી જવાબદારીઓ પર ભાર મૂકતા, લોકસભા અધ્યક્ષે રેખાંકિત કર્યું હતું કે સંસદો માત્ર કાયદો બનાવનારી સંસ્થાઓ નથી, પરંતુ સંવાદ, સર્વસંમતિ, જવાબદેહી અને જાહેર વિશ્વાસના મહત્વપૂર્ણ કેન્દ્રો છે. તેમણે વૈશ્વિક ધારાસભ્યોને વધુ અસરકારક, પારદર્શક અને નાગરિક-કેન્દ્રિત બનીને બદલાતા સમય સાથે અનુકૂલન સાધવા વિનંતી કરી હતી. આધુનિક સાધનોના એકીકરણને સંબોધતા, શ્રી બિરલાએ નોંધ્યું હતું કે આર્ટિફિશિયલ ઇન્ટેલિજન્સ (AI) અને ડિજિટલ ટેકનોલોજીને અપનાવવાથી સંસદીય કાર્યપ્રણાલીઓ અત્યંત સુવ્યવસ્થિત થઈ શકે છે અને નાગરિકોની ભાગીદારી પ્રગાઢ થઈ શકે છે, શરત એ છે કે તેનો વિકાસ માનવ મૂલ્યો, નૈતિકતા, પારદર્શિતા અને જવાબદેહી સાથે ચુસ્તપણે સુસંગત હોય. શ્રી બિરલાએ ભારપૂર્વક જણાવ્યું હતું કે BRICSની સફળતા તેના વ્યક્તિગત સભ્ય દેશોની પ્રગતિથી ઘણી આગળ વધીને વ્યાપક આંતરરાષ્ટ્રીય સમુદાયને લાભ પહોંચાડવી જોઈએ, જેથી વૈશ્વિક નિર્ણય લેવાની પ્રક્રિયાઓમાં ગ્લોબલ સાઉથની આકાંક્ષાઓને યોગ્ય પ્રતિનિધિત્વ મળી શકે.

૧૨મી BRICS પાર્લામેન્ટરી ફોરમ સફળતાપૂર્વક સંપન્ન થતાં, શ્રી બિરલાએ વર્ષ ૨૦૨૭ માટે BRICSની અધ્યક્ષતા સંભાળી રહેલા ચીનને હાર્દિક અભિનંદન અને શુભેચ્છાઓ પાઠવી હતી, અને પૂર્ણ વિશ્વાસ વ્યક્ત કર્યો હતો કે તેના નેતૃત્વ હેઠળ સહયોગ સતત સમૃદ્ધ થતો રહેશે. ફોરમ વિશ્વભરની સંસદો માટે શાંતિ, સહયોગ અને સહિયારી સમૃદ્ધિ માટે સશક્ત અવાજ તરીકે સેવા આપવાના બુલંદ આહ્વાન સાથે સંપન્ન થયું હતું.

NHAIએ નેશનલ હાઈવે ટોલ પ્લાઝા પર શૌચાલય સુવિધાઓ અને પાર્કિંગના અપગ્રેડેશન, જાળવણી અને સ્માર્ટ મોનિટરિંગ માટે માર્ગદર્શિકા બહાર પાડી

માર્ગદર્શિકા સ્વચ્છતા, સુરક્ષા, સુગમતા, ચોવીસે કલાક સેવાઓ અને ટેકનોલોજી આધારિત મોનિટરિંગ પર ધ્યાન કેન્દ્રિત કરે છે

પી.આઇ.બી. અમદાવાદ

રાષ્ટ્રીય ધોરીમાર્ગો પર નાગરિક-કેન્દ્રીય સેવાઓને વધારવા માટેની એક પરિવર્તનકારી પહેલમાં, ભારતીય રાષ્ટ્રીય રાજમાર્ગ પ્રાધિકરણ (NHAI) એ ટોલ પ્લાઝા પર જાહેર શૌચાલય સુવિધાઓ અને નિર્ધારિત પાર્કિંગ વિસ્તારોના અપગ્રેડેશન, જાળવણી અને સ્માર્ટ મોનિટરિંગ માટે માર્ગદર્શિકા બહાર પાડી છે. આ માર્ગદર્શિકા રાષ્ટ્રીય ધોરીમાર્ગના વપરાશકર્તાઓ માટે સ્વચ્છ, સુરક્ષિત અને કાર્યરત જાહેર સુવિધાઓ સુનિશ્ચિત કરવા માટે હાલની સુવિધાઓના અપગ્રેડેશન, નિયમિત સફાઈ, ટેકનોલોજી-સક્ષમ મોનિટરિંગ, નાગરિક પ્રતિસાદ અને કામગીરી-આધારિત જવાબદારી માટેના ધોરણો નિર્ધારિત કરે છે.

હાલની શૌચાલય સુવિધાઓનું સમારકામ કરતા પહેલા જરૂરી સમારકામ અને બદલાવોની ઓળખ કરવા માટે તેનું તકનીકી મૂલ્યાંકન કરવામાં આવશે. અપગ્રેડેશનમાં ફ્લોરિંગ, પ્લમ્બિંગ, સેનિટરી ફિટિંગ્સ, લાઇટિંગ, વેન્ટિલેશન, ડ્રેનેજ, સૂચક બોર્ડ અને અન્ય આવશ્યક સુવિધાઓ આવરી લેવામાં આવશે. હાઉસકીપિંગની જરૂરિયાતો અને સફાઈનું સમયપત્રક શૌચાલય બ્લોક્સના કદ અને વાહનોની અવરજવરના સ્તર પર આધારિત રહેશે જેથી નિયમિત જાળવણી અને મૂળભૂત સુવિધાઓની ઉપલબ્ધતા સુનિશ્ચિત કરી શકાય. આ માર્ગદર્શિકા મહિલા હાઈવે વપરાશકર્તાઓ અને રાત્રિના સમયે રોકાતી ફેમિલીઝ માટે સુરક્ષા સુનિશ્ચિત કરવા માટે પૂરતા પગલાં પૂરા પાડે છે, જેમાં યોગ્ય લાઇટિંગ, એપ્રોચ રોડ અને પાર્કિંગ વિસ્તારોનું સીસીટીવી સર્વેલન્સ, સેનિટરી નેપકિન વેન્ડિંગ મશીનો અને જાહેર સુવિધાઓની ઉપલબ્ધતા દર્શાવતા સ્પષ્ટપણે દ્રશ્યમાન માહિતી બોર્ડનો સમાવેશ થાય છે. દરેક આવરી લેવાયેલા ટોલ પ્લાઝા પર દિવ્યાંગ વ્યક્તિઓ માટે અવરોધ મુક્ત પ્રવેશ, યોગ્ય દરવાજા અને ગ્રેબ બાર સાથેનું ઓછામાં ઓછું એક સાર્વત્રિક રીતે સુગમ શૌચાલય એકમ પણ પૂરું પાડવું આવશ્યક છે.

ટોલ પ્લાઝા પરના પાર્કિંગ વિસ્તારોને નિર્ધારિત પાર્કિંગ બેઝ અને યોગ્ય ડ્રેનેજ દ્વારા સુધારવામાં આવશે.

લિંકન ફાર્માસ્યુટિકલ્સ લિમિટેડે H1 FY૨૭માં રૂ. ૫૭.૫૦ કરોડનો કન્સોલિડેટેડ નેટ પ્રોફિટ નોંધાવ્યો



અમદાવાદ, લિંકન ફાર્માસ્યુટિકલ્સ લિમિટેડ (BSE: ૫૩૧૬૩૩, NSE: LINCOLN) ભારતની અગ્રણી હેલ્થકેર કંપનીઓમાંની એક છે. સપ્ટેમ્બર ૨૦૨૬માં પૂરા થયેલા છ મહિના (H1 FY27) દરમિયાન કંપનીએ રૂ. ૫૭.૫૦ કરોડનો કન્સોલિડેટેડ નેટ પ્રોફિટ નોંધાવ્યો, જ્યારે H1 FY26માં આ આંકડો રૂ. ૪૭.૩૧ કરોડ હતો. આ રીતે નેટ પ્રોફિટમાં વાર્ષિક ધોરણે ૨૦.૫૨%નો વધારો થયો. H1 FY27માં ટોટલ ઇકમ રૂ. ૪૦૨.૪૩ કરોડ રહી, જ્યારે H1 FY26માં તે રૂ. ૩૩૯.૯૩ કરોડ હતી, જે વાર્ષિક ધોરણે ૧૮.૩૯%નો વધારો દર્શાવે છે. સપ્ટેમ્બર ૨૦૨૬માં પૂરા થયેલા H1 FY27 દરમિયાન EBITDA રૂ. ૮૪.૯૨ કરોડ રહ્યો, જ્યારે H1 FY26માં તે રૂ. ૭૧.૭૪ કરોડ હતો. તેમાં વાર્ષિક ધોરણે ૧૮.૩૭%નો વધારો થયો. H1 FY27માં પ્રતિ શેર આવક (EPS) રૂ. ૨૮.૨૯ રહી. ૩૨મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા (AGM)માં શેરધારકોએ નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૫-૨૬ માટે પ્રતિ શેર રૂ. ૧.૮૦ (૧૮%)ના ડિવિડન્ડને મંજૂરી આપી. કંપની તેની લૉંગ-ટર્મ સ્ટ્રેટેજીનાં ભાગરૂપે આગામી ત્રણ વર્ષમાં રૂ.૧,૦૦૦ કરોડની આવક હાંસલ કરવાનો લક્ષ્યાંક ધરાવે છે, જેની હેઠળ વાર્ષિક ૧૫ થી ૧૮%નો વૃદ્ધિ દર હાંસલ કરવાનો લક્ષ્ય રાખવામાં આવ્યો છે. કંપનીને આશા છે કે કાર્ડિયાક, ડાયાબિટિક, ડર્મેટોલોજી અને ઈંદ્ર સહિતના મુખ્ય થેરાપ્યુટિક ક્ષેત્રોમાં મજબૂત પર્ફોર્મન્સ તેની વૃદ્ધિને ટેકો આપશે. લિંકન ફાર્માસ્યુટિકલ્સ લિમિટેડનાં ડિરેક્ટર શ્રી મુંજાલ પટેલે જણાવ્યું કે, "અમે વધુ એક મજબૂત ક્વાર્ટરના પરિણામો રજૂ કરી રહ્યા છીએ, જે સસ્ટેનેબલ ગ્રોથ અને લાંબા ગાળે વેલ્યુ ઊભી કરવા પરના અમારા ફોકસને દર્શાવે છે. (૧૮-૨)

Printed and Published by MAYUR C. BHATT on behalf of KALYANI PUBLIATION PVT. LTD. and Printed at : Dharti Printers C-3, Shankar Chember, Nr. Fadia Chamber, Asharam Road, Ahmedabad-Published From KALYANI PUBLIATION PVT. LTD. 201,202,208 Nandan complex, opp mithakhali rly crossing, mithakhali, ahmedabad.
Editior : Mayur C. Bhatt

સાંકેતિક કબજા નોટીસ

ICICI Home Finance | રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ : આઈસીઆઈસીઆઈ બેંક ટાવર્સ, બાંદ્રા - કુર્લા કોમ્પ્લેક્સ, બાંદ્રા (પૂર્વ), મુંબઈ-૪૦૦૦૫૧.

કોર્પોરેટ ઓફિસ : આઈસીઆઈસીઆઈ એચએકસી ટાવર, જેબી નગર, અંધેરી કુરલા રોડ, અંધેરી પૂર્વ, મુંબઈ - ૪૦૦૦૫૯.
શાખા ઓફિસ : ૪૦૨ થી ૪૦૪, ચોથો માળ, ૩૨૩ કોર્પોરેટ પાર્ક, ગીરીશ કોલ્ડ ડ્રીલ્ક્સ કોસ રોડની પાસે, નવરંગપુરા, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૯.
શાખા ઓફિસ : યુનિટ નં. ૫ અને ૬, પહેલો માળ, શાંતિ કોમ્પ્લેક્સ, પ્લોટ નં. પી-૫૦/૧, જીઆઈડીસી, ૨૧મી સેન્ચુરી હોસ્પિટલની પાછળ, વાપી - ૩૯૬૧૯૫.

આથી, **આઈસીઆઈસીઆઈ હોમ ફાયનાન્સ કંપની લિમીટેડ** ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ તથા કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ મળેલી સત્તા સાથે સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ તથા નિયમ ૩ અંતર્ગત નીચે દર્શાવેલ ઉધારકર્તાઓની માંગણા નોટીસ જારી કરીને નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસોની અંદર બાકી રકમ ભરી જવા જણાવેલ હતું.

ઉધારકર્તા ઉપરોક્ત રકમ ચુકવવામાં કસુરવાર થતાં આથી ઉધારકર્તા અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે અધિનિયમ ૧૩ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ રૂલ ૮ સાથે મળેલી સત્તાની રૂએ અધિકૃત અધિકારીએ નીચે જણાવેલ મિલકતોનો કબજો લઈ લીધેલ છે. ઉધારકર્તાને વિશેષ રૂપથી તથા જાહેર જનતાને આથી સદરહુ મિલકતો અંગે કોઈપણ જાતનો વ્યવહાર ન કરવાની ચેતવણી આપવામાં આવે છે. સદરહુ સ્થાયી મિલકતો અંગે કરેલો કોઈપણ વ્યવહાર **આઈસીઆઈસીઆઈ હોમ ફાયનાન્સ કંપની લિમીટેડ** ની રકમ બોજાને આધીન રહેશે.

"સરફેસી કાયદાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ ૮ ની જોગવાઈ પ્રત્યે ઉધારકર્તાઓનું મુકરર મિલકત છોડાવવા માટે મળવા પાત્ર સમય બાબતે ધ્યાન દોરવામાં આવે છે."

ક્રમ નં.	ઉધારકર્તા/સહ-ઉધારકર્તાનું નામ /લોન એકાઉન્ટ નં.	મિલકતોનું વર્ણન / પઝેશનની તારીખ	ડીમાન્ડ નોટીસની તા. / ડીમાન્ડ નોટીસ મુજબ બાકી રકમ (રૂ.માં)	શાખાનું નામ
1.	દર્શનકુમાર એચ ભટ્ટ (ઉધારકર્તા), રાજલ દર્શન ભટ્ટ (સહ-ઉધારકર્તા), એ-૦૬, પ્રેમ જ્યોત ટાવર, એ વન સ્કુલની સામે, સુભાષ ચોક, મેમનગર, ફ્લેટ, મેમનગર, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૫૨. (LHAHW00001649630)	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેનો ફ્લેટ નં. ૬૦૩, છઠ્ઠો માળ, ગૌરવી એપાર્ટમેન્ટ, રૂચી એપાર્ટમેન્ટની પાસે, ગોયલ પાર્કની પાસે, જજીસ બંગ્લોઝ રોડ, વસ્ત્રાપુર, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૧૫. ચતુઃસીમા :- ઉત્તરે : ૧૨ મી. ટીપી રોડ, દક્ષિણે : ફ્લેટ નં. ૬૦૪, પૂર્વે : રૂચી એપાર્ટમેન્ટ, પશ્ચિમે : હોયર. (પઝેશનની તારીખ: ૨૬/૧૦/૨૦૨૬)	13-08-2026 Rs. 94,18,957/-	અમદાવાદ -પશ્ચિમ
2.	હિરલ હિરાલાલ પટેલ (ઉધારકર્તા), હિરાલાલ મગનભાઈ પટેલ (સહ-ઉધારકર્તા), હાઉસ નં. ૬૩૧, આમલી મંદિર ફળીયા, સિલ્વાસા, સિલ્વાસા, સ્થળ - ૩૯૬૨૩૦. (LHVPI00001493738)	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેનો ફ્લેટ નં. ૪૦૨, ક્ષેત્રફળ ૧૧૫૦ સ્કે. ફીટ., ચોથો માળ, રાધે કિષ્ના કોમ્પ્લેક્ષ થી જાણીતી બિલ્ડીંગ, બીન ખેતીલાયક જમીનનો બાંધકામ હેઠળની જમીનનો સર્વે નં. ૧૬/૧, ગામ - આમલી, યુનિયન ટેરીટરી ઓફ દાદરા અને નગર હવેલી - ૩૯૬૧૯૧. ચતુઃસીમા :- ઉત્તરે : અન્યની મિલકત, દક્ષિણે : સોસાયટીનો આંતરીક રોડ, પૂર્વે : અન્યની મિલકત, પશ્ચિમે : જગ્યા. (પઝેશનની તારીખ: ૨૭/૧૦/૨૦૨૬)	13-08-2026 Rs. 54,374.99/-	વાપી
3.	હિરલ હિરાલાલ પટેલ (ઉધારકર્તા), હિરાલાલ મગનભાઈ પટેલ (સહ-ઉધારકર્તા), હાઉસ નં. ૬૩૧, આમલી મંદિર ફળીયા, સિલ્વાસા, સિલ્વાસા, સ્થળ - ૩૯૬૨૩૦. (LHVPI00001493737)	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેનો ફ્લેટ નં. ૪૦૨, ક્ષેત્રફળ ૧૧૫૦ સ્કે. ફીટ., ચોથો માળ, રાધે કિષ્ના કોમ્પ્લેક્ષ થી જાણીતી બિલ્ડીંગ, બીન ખેતીલાયક જમીનનો બાંધકામ હેઠળની જમીનનો સર્વે નં. ૧૬/૧, ગામ - આમલી, યુનિયન ટેરીટરી ઓફ દાદરા અને નગર હવેલી - ૩૯૬૧૯૧. ચતુઃસીમા :- ઉત્તરે : અન્યની મિલકત, દક્ષિણે : સોસાયટીનો આંતરીક રોડ, પૂર્વે : અન્યની મિલકત, પશ્ચિમે : જગ્યા. (પઝેશનની તારીખ: ૨૭/૧૦/૨૦૨૬)	13-08-2026 Rs. 14,23,663.99/-	વાપી
4.	હિરલ હિરાલાલ પટેલ (ઉધારકર્તા), હિરાલાલ મગનભાઈ પટેલ (સહ ઉધારકર્તા), હાઉસ નં. ૬૩૧, આમલી મંદિર ફળીયા, સિલ્વાસા, સિલ્વાસા, સ્થળ - ૩૯૬૨૩૦. (LHVPI00001575029)	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેનો ફ્લેટ નં. ૪૦૨, ક્ષેત્રફળ ૧૧૫૦ સ્કે. ફીટ., ચોથો માળ, રાધે કિષ્ના કોમ્પ્લેક્ષ થી જાણીતી બિલ્ડીંગ, બીન ખેતીલાયક જમીનનો બાંધકામ હેઠળની જમીનનો સર્વે નં. ૧૬/૧, ગામ - આમલી, યુનિયન ટેરીટરી ઓફ દાદરા અને નગર હવેલી - ૩૯૬૧૯૧. ચતુઃસીમા :- ઉત્તરે : અન્યની મિલકત, દક્ષિણે : સોસાયટીનો આંતરીક રોડ, પૂર્વે : અન્યની મિલકત, પશ્ચિમે : જગ્યા. (પઝેશનની તારીખ: ૨૭/૧૦/૨૦૨૬)	13-08-2026 Rs. 3,95,756.42/-	વાપી

ઉપરોકત ઉધારકર્તાઓ / જામીનદારોઓને આથી રકમની ચુકવણી કરવા માટે ૩૦ દિવસની નોટીસ આપવામાં આવે છે, અન્યથા આ નોટીસના પ્રકાશન તારીખ થી ૩૦ દિવસની સમાપ્તિ પર ગીરો મુકેલ મિલકતો સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ - ૨૦૦૨ હેઠળ નિયમ ૮ અને ૯ હેઠળ વેચવામાં આવશે.

તારીખ : ઓકટોબર ૩૧, ૨૦૨૬
સ્થળ : અમદાવાદ, વાપી

અધિકૃત અધિકારી,
આઈસીઆઈસીઆઈ હોમ ફાયનાન્સ કંપની લિમીટેડ

Truhome FINANCE

ટ્રુહોમ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ (અગાઉ શ્રીરામ હાઉસીંગ ફાયનાન્સ લિ.)
હેડ ઓફિસ : લેવલ - ૩, વોકહાર્ટ ટાવર્સ, પૂર્વ વિંગ, સી-૨, જી - બ્લોક, બાન્દ્રા કુરલા કોમ્પ્લેક્સ, બાન્દ્રા (પૂર્વ), મુંબઈ-૪૦૦૦૫૧.
ટેલિ. નં. ૧૮૦૦ ૧૦૨ ૪૩૪૫, વેબસાઈટ : http://www.truhomefinance.in
રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ: શ્રીનિવાસ ટાવર, પહેલો માળ, દુન નં. ૫, જુનો નં. ૧૧, બીજી લેન, સેનાટોફ રોડ, અલવરપેટ, ટેનામ્પેટ, ચેન્નાઈ-૬૦૦૦૧૮.

પરિશિષ્ટ-૪-એ (નિયમ ૮(૧) ની જોગવાઈ જુઓ) **સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે વેચાણ નોટીસ**

સિકયોરિટાઇઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટેની ઈ-હરાજી નોટીસ સિકયોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઈ સાથે વાંચવામાં આવી છે. આથી જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે અને ખાસ કરીને ઉધારકર્તા અને જામીનદારોને સુચના આપવામાં આવે છે કે નીચે વર્ણવેલ સ્થાવર મિલકતો શ્રીરામ હાઉસીંગ ફાયનાન્સ લિમીટેડ પાસે ગીરો / ચાર્જ કરેલ છે. **ટ્રુહોમ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ (અગાઉ શ્રીરામ હાઉસીંગ ફાયનાન્સ લિ.)** ના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા **પ્રત્યક્ષ કબજો** લેવામાં આવ્યો છે તે મિલકત **"જેમ છે ત્યાં છે" "જેમ છે તે છે" અને "જે ત્યાં છે"** પર વેચવામાં આવશે. **ટ્રુહોમ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ (અગાઉ શ્રીરામ હાઉસીંગ ફાયનાન્સ લિ.)** ને બાકીની રકમની વસુલાત માટે ઈ હરાજીના આધારે, ડેબલમાં જણાવ્યા મુજબ, ઉધારકર્તા અને જામીનદારો અને બાંયધરી આપનારની વિગતો, બાકી રકમ, સ્થાવર ગિલકતનું દુંકું વર્ણન અને તેના પર જાણીતા બોજો, કબજાનો પ્રકાર, અનામત કિંમત અને બાનાની થાપણ અને બીડ વધારવાની રકમ પણ આપવામાં આવે છે.

ઉધારકર્તાઓ/સહ-ઉધારકર્તાઓ/ જામીનદારો/મોર્ગેજરોનું નામ	ડીમાન્ડ નોટીસ ૧૩(૨) હેઠળ બાકી રકમ	અનામત કિંમત (રૂ.) અને બીડ વધારવાની રકમ	હરાજીની તારીખ, સમય	સંપર્ક વ્યકિતનું વર્ણન (અધિકૃત અધિકારી અને ટીમ)
(૧). જી બી ગ્રેડ એન્ડ જરી, ભાગીદારી પેઢી, તેમના ભાગીદારો (એ). કમલાબેન હરીભાઈ સુખડીયા (બી). વર્ષાબેન પરેશભાઈ સુખડીયા, (૨). કમલાબેન હરીભાઈ સુખડીયા, (૩). કમલાબેન હરીભાઈ સુખડીયા, (૪). પરેશભાઈ હરીભાઈ સુખડીયા, **હાલનું સરનામું :-** દુકાન નં. ૧૬, ગ્રાઉન્ડ ફલોર, અનુરાધા કોમ્પ્લેક્ષ, ગનીભાઈ કમ્પાઉન્ડની સામે, એ.કે. રોડ, સુરત - ૩૯૫૦૦૮. **અને અહીં પણ :** દુકાન નં. ૬, વૃંદાવન પોઈન્ટ, મહાલક્ષ્મી ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ - ૨, પૈકી પ્લોટ નં. ૧૬, યુ.એમ. રોડ, ઉધના, સુરત - ૩૯૪૫૧૦. **અને અહીં પણ :** દુકાન નં. ૨૬, ગ્રાઉન્ડ ફલોર, બીઝ હબ, ૯૯ શોપીંગ મી પાસે, અમરોલી - સાયણ રોડ, અમરોલી, સુરત - ૩૯૪૧૦૩. **અને અહીં પણ :** બી-૬૦૧, રામેશ્વરમ પેલેસ, પોદાર આર્કેડ ની પાસે, કેનાલ રોડ, ભરથાણા, વેસુ, સુરત - ૩૯૫૦૦૭. **LAN:- SLPHSRAT0002306 & TLPHSRAT0003178** પઝેશનની તારીખ અને પઝેશનનો પ્રકાર ૧૯/૦૭/૨૦૨૬ અને પ્રત્યક્ષ કબજો બોજો જાણમાં જાણમાં નથી	ડીમાન્ડ નોટીસ તા. ૧૦/૦૨/૨૦૨૬ રૂા. ૪૬,૩૭,૪૧૨/- (રૂા. છોતેર લાખ સાડત્રીસ હજાર ચારસો બાર પુરા), તા. ૦૭.૦૨.૨૦૨૬ ના સુધી, લોન એકાઉન્ટ નં. SLPHSRAT0002306 & રૂા. ૫,૬૨,૭૧૭/- (રૂા. પાંચ લાખ બાસઠ હજાર સાતસો સત્તર પુરા), તા. ૦૭.૦૨.૨૦૨૬ ના સુધી, લોન એકાઉન્ટ નં. TLPHSRAT0003178 વત્તા ચડત વ્યાજ સાથે ૬૦ દિવસની નોટીસ માં જણાવ્યા મુજબ	રૂા. ૩૫,૦૦,૦૦૦/- (રૂા. પાંત્રીસ લાખ પુરા), બીડ વધારવાની રકમ : રૂા. ૧૦,૦૦૦/- અને દરેકના ગુણાંકમાં **અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ (ઈએમડી) (રૂા.)** રૂા. ૩,૫૦,૦૦૦/- (રૂા. ત્રણ લાખ પચ્ચાસ હજાર પુરા), ઈએમડી ભરવાની છેલ્લી તારીખ : તા. ૧૬/૧૧/૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૧૦.૦૦ થી સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા સુધી	તા. ૧૭.૧૧. ૨૦૨૬ અને સમય : સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૧.૦૦ વાગ્યા સુધી	દેબજ્યોતિ રોય ૯૮૭૪૭ ૦૨૦૨૧ સંદિપ મહાજન ૬૬૯૮૬ ૪૪૬૫૫ મિલકતનું નિરીક્ષણ તા. ૦૫/૧૧/૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૧.૦૦ કલાક સુધી

મિલકતનું વર્ણન

બીન ખેતીલાયક પ્લોટની જમીન, મોજે - છાપરાભાઠા, સુરત, જમીનનો આર.એસ. નં. ૬૫/૩, બ્લોક નં. ૭૯/૨, એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૨૭૩૦.૧૦ સ્કે.મી., ટી પી સ્કીમ નં. ૭૦, એફ.પી. નં. ૩૫ પૈકી, સબ પ્લોટ નં. ૨, એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૨૬૮૬.૪૩ સ્કે.મી. કોમર્શિયલ હેતુ માટે, બિઝ હબ થી જાણીતું, પૈકી ગ્રાઉન્ડ ફલોર, દુકાન નં. ૨૬, સુપર બિલ્ટ અપ એરીયાનું ક